

Anlage 1

Verfügungsfonds – Geltungsbereich Projektgebiet Innenstadt Viechtach

Das Projektgebiet ist identisch mit dem Sanierungsgebiet „Viechtach – Stadtkern I“, wie es in der Sanierungssatzung SanS (konsolidierte Satzung vom 07.12.21) beschrieben ist: „Im [...] Gebiet liegen städtebauliche Missstände vor. Dieser Bereich soll durch städtebauliche Sanierungsmaßnahmen (wesentlich) verbessert oder umgestaltet werden. Das insgesamt 49,4 ha umfassende Gebiet wird [...] als Sanierungsgebiet festgelegt und erhält die Kennzeichnung „Viechtach – Stadtkern I“. Das Sanierungsgebiet umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der im Lageplan vom 25.11.2021 (Maßstab 1:5000) abgegrenzten Fläche. [...]“

